

ACTA DE SESION ORDINARIA N° 56 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE REQUINOA

Siendo las 09:06 horas del día 12.06.2014, en el Salón de reuniones de la I. Municipalidad de Requínoa, se reúne el Concejo Municipal con los siguientes integrantes:

Sra. M<sup>a</sup> Eliana Berríos Bustos  
Sr. Daniel Martínez Higuera  
Sra. María Victoria Cavieres Paiva  
Sr. Waldo Valdivia Montecinos  
Sra. Flor Arriaza Pinto  
Sr. Rolando Guajardo Arévalo

Preside la reunión la Sra. M. Eliana Berríos, Concejal, asisten además, el Sr. Héctor Huenchullan, Administrador Municipal y la Sra. Angélica Villarreal S., Secretario Municipal y Ministro de Fe.

Tabla de Reunión

- Aprobación Acta Ses. Ord. N° 54 de fecha 22.05.2014.
- Aprobación Acta Ses. Ord. N°55 de fecha 29.05.2014.
- Correspondencia Recibida.
- Entrega de Bases Fondos Concursables 2014 (Fondeve, Cultura y Deporte)
- Rendición 7° Aporte Casino Monticello.
- PLADECO 2014 - 2020
- Varios
- Incidentes.

La Sra. M. Eliana Berríos abre la sesión en nombre de Dios y la Patria.

Comienza sometiendo a votación el acta N° 54, la que es aprobada, por unanimidad, con la observación de la Concejal Arriaza que señala que la palabra correcta es polinización

Seguidamente somete a votación el acta N°55, la que es aprobada por unanimidad sin observaciones.

Continúa dando lectura a la correspondencia recibida:

a.- Carta de fecha 10 de junio enviada por Cuerpo de Bomberos de Requínoa, quienes se encuentran solicitando leña para calefaccionar el cuartel.

La Conejal Arriaza solicita que si existe la factibilidad, también se entregue a los Lirios. .

El Concejal Martínez sugiere ver stock antes de comprometerse a entregar una determinada cantidad.

Se consultará al Sr. Alcalde y se analiza factibilidad, se solicitará precisar cantidad.

El Concejal Valdivia aludiendo a las emergencias que trae como consecuencia el tiempo, encuentra que hay falencias para enfrentar ciertas situaciones, como cortes de ramas, principalmente lo que provoca cortes de luz, anegamientos etc., solicita crear un comité de emergencias con tiempo, para prever situaciones antes que acontezcan.

La Concejal Berríos acoge y apoya la moción y tiene claro el sentir de la gente

El Concejal Martínez recuerda que existe un proyecto de desagüe, de Villa Baquedano, elaborado por el Sr. Oscar Delbene, el cual no se le pago, y el Sr. Alcalde se comprometió a desarrollar recuerda además que la Subdere otorgó recursos para dicho proyecto, y fueron traspasados para San Agustín, urge realizar un plan de desagüe y un plan macro para el PMB, urge Plan Regulador, sugiere reunión extraordinaria con la nueva Secpla, para tratar el tema y otros de emergencia.

b.- Carta Invitación del Taller Laboral Tain Marguen de Rengo, a la celebración del nuevo año mapuche, el que desarrollará en la comuna de Rengo.

La Concejal Berrios solicita copia para cada Concejal.

c.- Ord. N° 2506 de fecha 19 de mayo, de 2014, enviado por Serviu VI Región, que informa sobre el Proyecto Mejoramiento de Espacios Públicos Circuito Urbano, dando respuesta a Ord. N°252 de fecha 23 de abril de 2014

d.- Informe Contraloría N 30, se solicita copia para cada Concejal.

e.- Oficio de Depto. de Rentas, quien remite documentación para la tramitación de transferencia y traslado de la Patente Comercial y de Alcoholes, Ltda. giro "**Expendio de Cervezas**" Rol N° 4000051, trasferida a doña Jessica Retamal Gálvez, C.I. 14.545.419-0, trasladándola al nuevo domicilio comercial ubicado en Pje. San Mateo N°10 Villa San Ignacio, comuna de Requínoa.

Se somete a votación

Concejal Daniel Martínez H. Aprueba

Concejal M<sup>a</sup> Victoria Cavieres P. Aprueba

Concejal Waldo Valdivia M. Aprueba

Concejal Flor Arriaza P. Aprueba

Concejal Rolando Guajardo Aprueba

**En virtud de la votación efectuada, el Honorable Concejo Municipal, aprueba por unanimidad, transferencia y traslado de la patente de alcoholes que indica.**

Punto de tabla

- **Bases Fondos Concursables**

Se entrega a cada Concejal, las Bases de los fondos Concursables de Cultura, Deporte y Fondeve 2014, para su análisis y posterior aprobación.

Punto de Tabla

- **Rendición 7° Aporte Casino Monticello.**

La Concejal Berrios cede la palabra a la Sra. Angélica Villarreal, Secretaria Municipal, quien explica que el 7° aporte enviado por el Municipalidad de Mostazal, por concepto Casino Monticello, fue entregado al Depto. Educación para el otorgamiento de la Beca Dr. Joaquín Contreras año 2013, para beneficio de 200 alumnos egresados de 4tos medios. Lo que señala informar, para realizar la rendición correspondiente, para recibir el 8vo aporte el cual también se destinará para otorgar la Beca año 2014

El Concejal Valdivia sugiere hacer la rendición inmediatamente utilizados los recursos, con el objeto de no atrasar el siguiente aporte.

La Secretario Municipal, señala estar de acuerdo, por tanto, somete a votación la aprobación del Concejo, que el 7° aporte Casino Monticello, fuera utilizado en la beca 2013

Concejal Daniel Martínez H. Aprueba

Concejal M<sup>a</sup> Victoria Cavieres P. Aprueba

Concejal Waldo Valdivia M. Aprueba

Concejal Flor Arriaza P. Aprueba

Concejal Rolando Guajardo Aprueba

**En virtud de la votación efectuada, el Honorable Concejo Municipal, aprueba por unanimidad, que el 7mo aporte Casino Monticello fueran utilizados en la entrega de la Beca Dr. Joaquín Contreras Silva año 2013. Además aprueba que el 8vo aporte sea para otorgar la Beca 2014.**



La Concejal Arriaza solicita se les entregue el listado de los alumnos beneficiados con la Beca 2014.

Punto de tabla

- **Pladeco 2014 / 2020**

La Concejal Berríos cede la palabra al Sr. Cristian Quilodran, encargado de Pladeco, quien agradece el espacio concedido, y comienza con la segunda exposición al Concejo sobre el Plan de Desarrollo Comunitario, señalando los temas a tratar en esta oportunidad.

- **¿Por qué actualizar el Plan de Desarrollo Comunal de Requínoa?**
- **¿Cómo se va a actualizar el Plan de Desarrollo Comunal de Requínoa?**
- **La importancia de la participación de los adultos mayores en este proceso de planificación del desarrollo comunal**
- **Mensaje del Alcalde.**

En relación a los 4 puntos resaltados, el Sr. Quilodran, efectúa una completa y detallada explicación, enfatizando en lo importante de la participación ciudadana y de la colaboración del Concejo en ello, sobre todo a alentar a participar a los pobladores, en los talleres que se desarrollaran en las distintas localidades de la comuna.

Acentúa que existen dos medios activos e importantes para interiorizarse respecto al avance del PLADECO, directamente en la pag. web [www.requinoa.cl](http://www.requinoa.cl) link Decide Requínoa o a través del Facebook

Cabe señalar que la información entregada, queda en archivo de Concejo para consultas de quienes lo requieran

El Concejal Martínez solicita tener cuidado con lo que se proyecta, para que no pase lo del Pladeco anterior, donde se proyectó alcantarillado para Los Quillayes y no consideraron que ni siquiera cuentan con agua suficiente.

El Sr. Quilodran indica que por ello, es importante la participación ciudadana, para no caer precisamente en proyectar algo que no tiene posibilidad de concretarse.

El Concejal Guajardo consulta por la posibilidad de cambiar ciertos lugares donde se realizarán los talleres, esto, debido que algunos sectores elegidos no son los más adecuados.

El Sr. Quilodran, explica que, precisamente en la reunión la cual no asistieron se seleccionaron los sectores. Por eso enfatiza que es muy importante cumplir con lo programado, para que no pase este tipo de situaciones. No obstante, aunque se juega contra el tiempo, señala que estudiará redefinir la colocación de los talleres.

El Administrador excusa al Alcalde a la presente sesión y señala respecto a lo manifestado por el Concejal Martínez que existen proyectos que no debería haber pasado el proceso de consulta. Concuera en ser cuidadosos, sugiere colocar una columna que detalle el modo de financiamiento de cada proyecto dentro del Pladeco. En cuanto a las locaciones de los talleres, señala que no debería preocupar la masividad y sino la representatividad, está de acuerdo en que algunos sectores no son tan masivos, por ese motivo, se analizará sumar excepcionalmente, 2 talleres más. Dependiendo de la disponibilidad de encargado y el financiamiento para realizarlos

Finaliza el punto, y se agradece al Sr. Quilodran la información entregada.

## **Varios**

### 1.- Modificación Presupuestaria N°4 Municipal

Hace ingreso al salón de reuniones la Sra. Fanny Núñez, DAF, quien hace entrega a cada concejal, de la modificación presupuestaria N°4 para su estudio y posterior aprobación.

El Concejal Valdivia le reitera a la Sra. Núñez que necesita la evaluación de la eficacia económica de la EGIS.

La Sra. Núñez le solicita más tiempo para entregar el informe.

2- Puente El Maitén

La Concejal Berrios da lectura a informe emanado de la Dirección de Obras, que indica que el puente del sector aludido ya está reparado.

3.- Informe DAEM (recursos Junji)

La Concejal Berrios da lectura a oficio N° 648 que da respuesta a inquietud planteada por la Concejal Cavieres, en cuanto a la consulta por devolución de dineros a la Junji, se deriva a Comisión de Educación.

4.- La Concejal Berrios informa que persisten los problemas con la CGE, Distribución, los cortes de luz se masifican con las lluvias. A diario reciben llamadas por anegamientos, caída de ramas de árboles, evacuación de aguas lluvias, sugiere entregar plástico a Bomberos, y que sean ellos quienes distribuyan a los que socorren. Solicita se active la Comisión de Emergencias y desea participar de ella. Plantea situación de un señor que se cayó en la zanja de calle Murialdo, sugiere señalizar ese sector.

El Concejal Valdivia, concuerda que los Concejales deberían participar del Comité de Emergencia. Sugiere que exista un teléfono para comunicación de emergencias y al término de la temporada, se entregue un informe del respecto.

La Concejal Cavieres recuerda que antes, en la anterior administración, existía un grupo de emergencia que incluso hacían turnos

La Concejal Berrios coincide en que debe existir un teléfono de emergencias, a cargo de una persona responsable y que conteste. Seguidamente menciona una serie de puntos que desea sean considerados; Los paraderos están a oscuras, los paneles solares no sirven o se desactivaron, solicita analizar la situación. Los paraderos metálicos que se retiraron para reparación no han sido repuestos. Menciona un evento que está muy peligros en calle Pablo Rubio, esquina Plaza de Armas. Reitera que EFE está haciendo un estudio de los cruces de Requínoa y hay algunos que no han sido contemplados, como el Cruce Los Hermógenes, solicita tomar las medidas de mitigación que el Alcalde comprometió. Recuerda que en sesión pasada solicitó la nómina de los beneficiarios de Prodesal, aun no le ha llegado. Por último, plantea situación acontecida en el frontis del Liceo Municipal, donde hubo una riña con arma blanca, debe haber mayor preocupación de parte de Carabineros, son niños vulnerables.

El Concejal Valdivia recuerda que hay una persona encargada de impartir talleres de buena convivencia, solicita se le pida informe de su trabajo hasta el minuto.

El Administrador informa que existe un comité de emergencia, solo se debe perfeccionar, solicitará se agende una reunión y se invitará al Concejo.

En cuanto a emergencia, el Concejal Valdivia consulta cómo va el asunto de fiscalización a las leñarías autorizadas.

El Administrador indica que por ahora no se ha fiscalizado, ya que el inspector municipal esta con licencia médica y además a fines de julio se jubila, por tanto, se debe buscar la forma que permita contratar a una persona para que cumpla con esta labor.

#### Incidentes

##### Concejal Daniel Martínez Higuera

1.- Teatro Municipal, le gustaría que se defina la materialidad del techo, no considera adecuada la teja asfáltica, sería el hazmerreír de la comunidad.

2.- Ahorro de energía en la comuna; se presentó un proyecto que se debe analizar, considera importante preocuparse de este tema.

3.- Reitera solicitar convenio La Yesca.



4.- Manifiesta su molestia por la pérdida del terreno que se había gestionado para el PMB El Abra, solicita sancionar a los responsables.

Concejal M. Victoria Cavieres.

5.- la Directiva de los Asistentes de la Educación solicita agendar una reunión con el Alcalde.

6.- Comparte lo señalado por el Concejal Valdivia, hay muchas situaciones que no tiene respuestas y no se resuelven, cree que la comunidad merece respeto.

7.- Señala que ha recibido muchos reclamos por la atención de Obras, además no cumplen con los plazos en la revisión de carpetas.

8.- Informa sobre un evento en Villa Jardín, está muy peligroso, solicita revisar.

Concejal Waldo Valdivia Montecinos.

9.- Comenta que el hecho de tener tantos recursos municipales, no amerita una mala atención al público, reclamos por la mala atención del personal de Dirección de Obras. Cree que si el personal no es idóneo para el trabajo, se debe tomar las decisiones correctas.

10.- Departamento de Transito, falta personal, es una unidad que genera recursos, solicita atender dicha situación.

11.- Problema pendiente con la evacuación de aguas lluvias de Villa Baquedano, solicita una pronta respuesta, los residentes ya no resisten el anegamiento.

12.- No es posible que gente a las 04:45 de la madrugada ya estén esperando para solicitar hora para el médico, cree que se debe estudiar la forma de entregar horas médicas sin tanto sacrificio.

13.- Solicita dar una vuelta al tema de los estacionamientos en Centro, sugiere parquímetros humanos.

14.- Consulta que pasa con la Piscina Municipal.

15.- Solicita el informe trimestral de los pagos previsionales.

Concejal Flor Arriaza Pinto.

16.- Solicita se informe respecto al proyecto de ampliación sala multiuso Medialuna Municipal

17.- Consulta en que va el proyecto Casa de Acogida.

18.- Solicita reposición de los paraderos que se ha sacado para reparación.

19.- Consulta por el proyecto de Mejoramiento camino Las Mercedes.

20.- Cruce ferroviario y Cruce Peatonal Los Lirios, solicita carta enviada por el Alcalde.

21.- han solicitado audiencia con el Seremi de OO.PP. y no han recibido respuesta.

22.- Consulta en que va el proceso de licitación del proyecto PMB Los Lirios.

Sec.Mun. explica el procedimiento, ya se efectuó la apertura de la licitación, hay dos oferentes..

23.- Reitera que hay ramas en calle Gabriel Mistral que se debe retirar.

24.- Comisión Vivienda, explica que persiste el problema con la Sra. Elsa Loyola, no se ha hecho el proyecto, EGIS Contestó que e habría ido de la comuna, lo cual no es cierto.

Concejal Rolando Guajardo. Arévalo.

25.- Solicita la glosa de la modificación presupuestaria presentada por la DAF.

26.- Consulta por el Caminos Las Mercedes.

Administrador, explica que posiblemente se ha producido una situación similar a lo acontecido con BITUMIX, el constructor va a pedir aumento de obras y se autoriza, se financiará el contrato, Ha dado plazo a Obras para resolverlo esta semana.

EL Concejal Martínez recuerda haber solicitado que todos los proyectos fueran visados por la DOM., no tiene claro que este proyecto fuera así, sugiere volver a licitarlo para mayor transparencia.

27.- Consulta si el estacionamiento al costado del teatro Municipal, cumple con las normas de seguridad.

28.- en cuanto a las Bases FONDEVE, solicita revisar el punto N°4, no le parece que sea Carabineros quien debe acreditar pertenecía o comodato.

29.- Consulta por la Veterinaria Municipal.  
Administrador aún no tiene antecedentes.

30.- Adosamiento Casa Grayde, consulta sobre la legalidad del permiso de provisorio de Edificación.  
Administrador explica la situación

31.- Se acuerda reunión con la comisión de finanzas para el día martes a las 10:00 horas.

32.- Se acuerda reunión con al comisión de Educación para el día miércoles a las 10:00 horas.

Por último, la Concejal M. Eliana Berríos solicita se le avise con anticipación cuando deba presidir una sesión de concejo.

Sin nada más que tratar se levanta la sesión a las 12:42 horas.



*[Signature]*  
M. ANGELICA VILLARREAL S  
SECRETARIA MUNICIPAL  
MINISTRO DE FE

Conforme firman



*[Signature]*  
L. ANTONIO SILVA VARGAS  
ALCALDE

**MARIA ELIANA BERRIOS BUSTOS**  
CONCEJAL

**DANIEL MARTINEZ HIGUERAS**  
CONCEJAL

*[Signature]*  
**MARIA VICTORIA CAVIERES PAIVA**  
CONCEJAL

*[Signature]*  
**WALDO VALDIVIA MONTECINOS**  
CONCEJAL

*[Signature]*  
**FLOR ARRIAZA PINTO**  
CONCEJAL

*[Signature]*  
**ROLANDO GUAJARDO AREVALO**  
CONCEJAL

ASV/AVS/m3s  
Distribución  
- Concejales (6)  
- Alcalde  
- Arch. Concejo  
- Ley de Transparencia

